

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Instituto Municipal de Vivienda de Moreleón, Gto.

Notas de Desglose y Memoria

Correspondiente del 1 de Enero 30 de Septiembre de 2022

(Cifras en Pesos)

Ejercicio 2022

Periodicidad Trimestral

Corte 3

NOTAS	DESCRIPCIÓN
	I. NOTAS DE DESGLOSE:
	INFORMACION CONTABLE
ESF-01	FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA E INVERSIONES FINANCIERAS
ESF-02	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR
ESF-03	CONTRIBUCIONES POR RECUPERAR CORTO PLAZO
ESF-04	BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN ESTIMACIONES Y DETERIOROS (INVENTARIOS)
ESF-05	ALMACENES
ESF-06	FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALÓGOS
ESF-07	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES DE CAPITAL
ESF-08	BIENES MUEBLES E INMUEBLES
ESF-09	INTANGIBLES Y DIFERIDOS
ESF-10	ESTIMACIONES Y DETERIOROS
ESF-11	OTROS ACTIVOS
ESF-12	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
ESF-13	FONDOS Y BIENES DE TERCEROS
ESF-14	OTROS PASIVOS CIRCULANTES
ACT-01	INGRESOS DE GESTIÓN
ACT-02	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS
ACT-03	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS
ACT-04	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS
VHP-01	PATRIMONIO CONTRIBUIDO
VHP-02	PATRIMONIO GENERADO
EFE-01	FLUJO DE EFECTIVO
EFE-02	ADQ. BIENES MUEBLES E INMUEBLES
EFE-03	CONCILIACIÓN DEL FLUJO DE EFECTIVO
Conciliación_Lg	CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
Conciliación_Eg	CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
Memoria	II. DE MEMORIA (DE ORDEN):
	CONTABLES
	PRESUPUESTARIAS

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Ilc. Enrique Gutierrez García
director del IMUVIM



c.p. Carlos Leon Baeza
contador




ESTADO DE PROYECTOS CON APLICACIONES FINANCIERAS E INVERSIONES E INVERSIONES

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1114	Inversión Temporal (Hasta 3 meses)	0.00								
1115	Prodot con Adquisición Específica	0.00								
1211	Inversión a Largo Plazo	0.00								

ESTADO DE CONTRATACIONES POR RECIBIR EN CASH

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1122	Cuentas por Pagar por Efectivo	6,129.71	6,129.71	0.00	6,129.71	6,129.71	6,129.71	0.00	6,129.71	6,129.71
1124	Ingresos por Recibir en Cash Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ESTADO DE CONTRATACIONES POR RECIBIR EN CASH PLAZO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1125	Derechos por Adquirir en el Futuro a Corto Plazo	44,139.24	44,139.24	0.00	44,139.24	44,139.24	44,139.24	0.00	44,139.24	44,139.24
1126	Presupuesto Obligado a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1128	Presupuesto Obligado a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1131	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Tangibles a Corto Plazo	5,820,489.36	5,820,489.36	0.00	5,820,489.36	5,820,489.36	5,820,489.36	0.00	5,820,489.36	5,820,489.36
1132	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1133	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Tangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1134	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1139	Otras Inversiones a Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ESTADO DE DEBITOS Y CREDITOS EN LA BALANZA GENERAL

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1141	Inventario de Mercaderías para Venta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1142	Inventario de Mercaderías Terminadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1143	Inventario de Mercaderías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1144	Inventario de Mercaderías Prontas, Mercaderías y Almacenes para Producción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ESTADO DE DEBITOS Y CREDITOS EN LA BALANZA GENERAL CONTINUA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1150	Anticipo de Clientes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1151	Anticipo de Mandados y Suministros de Consumo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1213	Participaciones, Mandatos y Comisiones Análogas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1214	Participaciones y Adquisiciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ESTADO DE DEBITOS Y CREDITOS EN LA BALANZA GENERAL CONTINUA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1220	Empleados, Salarios, Subsueldos y Comisiones en Proceso	1,248,853.84	1,248,853.84	0.00	1,248,853.84	1,248,853.84	1,248,853.84	0.00	1,248,853.84	1,248,853.84
1221	Terminados	237,867.73	237,867.73	0.00	237,867.73	237,867.73	237,867.73	0.00	237,867.73	237,867.73
1222	Vencidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1224	Ingresos por Pagar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1226	Comunicaciones en Proceso en Bienes Públicos	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00
1228	Otros Bienes Tangibles	128,183.85	128,183.85	0.00	128,183.85	128,183.85	128,183.85	0.00	128,183.85	128,183.85
1230	Otros Bienes Intangibles	64,226.00	64,226.00	0.00	64,226.00	64,226.00	64,226.00	0.00	64,226.00	64,226.00
1241	Materiales y Equipos de Administración	3,100.00	3,100.00	0.00	3,100.00	3,100.00	3,100.00	0.00	3,100.00	3,100.00
1242	Equipos e Insumos Médicos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1243	Equipos de Oficina y Registros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1246	Muebles, Otros Estados y Verificaciones	1,643.00	1,643.00	0.00	1,643.00	1,643.00	1,643.00	0.00	1,643.00	1,643.00
1247	Camiones, Camionetas y Otros Vehículos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1248	Otros Bienes Tangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ESTADO DE DEBITOS Y CREDITOS EN LA BALANZA GENERAL CONTINUA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1250	Acciones, Participaciones y Dividendos	28,217.50	28,217.50	0.00	28,217.50	28,217.50	28,217.50	0.00	28,217.50	28,217.50
1251	Participaciones, Mandatos y Comisiones Análogas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1252	Comunicaciones en Proceso en Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1254	Comunicaciones en Proceso en Bienes Privados	28,217.50	28,217.50	0.00	28,217.50	28,217.50	28,217.50	0.00	28,217.50	28,217.50
1270	Acciones, Participaciones y Dividendos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1271	Estados, Formularios y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1272	Directivos, Pólizas, Seguros y Registros de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1274	Anticipo a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1275	Reservas de Retención de Ingresos por Adquisición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1279	Otras Acciones, Participaciones y Dividendos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ESTADO DE DEBITOS Y CREDITOS EN LA BALANZA GENERAL CONTINUA

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Metodo	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021
1140	Reservas de Retención de Ingresos por Adquisición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1141	Estados, Formularios y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1142	Estados, Formularios y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1143	Estados, Formularios y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1144	Estados, Formularios y Evaluación de Proyectos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

[Handwritten signatures and initials]



ACT-01 INGRESOS DE GESTIÓN

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Característica Significativa
4100	INGRESOS DE GESTIÓN		
4110	Impuestos	7,354,310.47	
4111	Impuestos Sobre los Ingresos	0.00	
4112	Impuestos Sobre el Patrimonio	0.00	
4113	Impuestos Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	0.00	
4114	Impuestos al Comercio Exterior	0.00	
4115	Impuestos Sobre Normas y Asimilables	0.00	
4116	Impuestos Ecológicos	0.00	
4117	Accesorios de Impuestos	0.00	
4118	Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	
4119	Otros Impuestos	0.00	
4120	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	
4121	Aportaciones para Fondos de Vivienda	0.00	
4122	Cuotas para la Seguridad Social	0.00	
4123	Cuotas de Ahorro para el Retiro	0.00	
4124	Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	
4129	Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	0.00	
4130	Contribuciones de Mejoras	0.00	
4131	Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	0.00	
4132	Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	
4140	Derechos	0.00	
4141	Derechos por el Uso, Goteo, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	0.00	
4143	Derechos por Prestación de Servicios	0.00	
4144	Accesorios de Derechos	0.00	
4145	Derechos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	
4149	Otros Derechos	0.00	
4150	Productos	122.78	
4151	Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	122.78	
4160	Aprocheamientos	0.00	
4161	Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	
4162	Multas	0.00	
4163	Indemnizaciones	0.00	
4164	Rentegros	0.00	
4165	Aprocheamientos Provenientes de Obras Públicas	0.00	
4166	Aprocheamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00	
4168	Accesorios de Aprocheamientos	0.00	
4169	Otros Aprocheamientos	0.00	
4170	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	0.00	
4171	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social	7,354,187.69	
4172	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado	0.00	
4173	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0.00	
4174	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	7,354,187.69	
4175	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	
4176	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	
4177	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0.00	
4178	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos	0.00	

ACT-02 PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Característica Significativa
4200	PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	231,722.00	
4210	Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	
4211	Participaciones	0.00	
4212	Aportaciones	0.00	
4213	Convenios	0.00	
4214	Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal	0.00	
4215	Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	
4220	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	
4221	Transferencias Internas y Asignaciones del Sector Público	231,722.00	
4223	Subsidios y Subvenciones	0.00	
4225	Pensiones y Jubilaciones	0.00	
4227	Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	0.00	

ACT-03 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Naturaleza	Característica
4300	OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS			
4310	Ingresos Financieros	0.00		
4311	Intereses Ganados de Títulos, Valores y demás Instrumentos Financieros	0.00		
4319	Otros Ingresos Financieros	0.00		
4320	Incremento por Variación de Inventarios	0.00		
4321	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00		
4322	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00		
4323	Incremento por Variación de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00		
4324	Incremento por Variación de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00		
4325	Incremento del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Consumo	0.00		
4330	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00		
4331	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00		
4340	Disminución del Exceso de Provisiones	0.00		
4341	Disminución del Exceso de Provisiones	0.00		
4360	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00		
4362	Condicionales y Descuentos Obtenidos	0.00		
4363	Diferencias por Tipo de Cambio a Favor	0.00		
4364	Diferencias de Cotizaciones a Favor en Valores Negociables	0.00		
4366	Resultado por Posición Monetaria	0.00		
4368	Utilidades por Participación Patrimonial	0.00		
4367	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública a Favor	0.00		
4369	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00		

ACT-04 GASTOS Y OTRAS PERDIDAS

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	%	Característica
5000	GASTOS Y OTRAS PERDIDAS			
5100	GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	436,367.37	100%	
5110	Servicios Personales	367,554.55	84%	
5111	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	367,554.55	84%	
5112	Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0%	
5113	Remuneraciones Adicionales y Especiales	0.00	0%	
5114	Seguridad Social	0.00	0%	
5115	Otros Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0%	
5116	Pago de Estimulos a Servidores Públicos	0.00	0%	
5120	Materiales y Suministros	148,910.18	34%	
5121	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0.00	0%	
5122	Alimentos y Utensilios	0.00	0%	
5123	Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0%	

Empresario



5124	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0%
5125	Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0%
5126	Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0%
5127	Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0%
5128	Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	0%
5129	Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0%
5130	Servicios Generales	68,812.82	16%
5131	Servicios Básicos	0.00	0%
5132	Servicios de Arrendamiento	0.00	0%
5133	Servicios Profesionales, Científicos y Técnicos y Otros Servicios	56,850.38	14%
5134	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,932.48	1%
5135	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0%
5136	Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0%
5137	Servicios de Traslado y Viáticos	1,855.00	0%
5138	Servicios Oficiales	0.00	0%
5139	Otros Servicios Generales	4,175.00	1%
5200	TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	0.00	0%
5210	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0%
5211	Asignaciones al Sector Público	0.00	0%
5212	Transferencias Internas al Sector Público	0.00	0%
5220	Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0%
5221	Transferencias a Entidades Paraestatales	0.00	0%
5222	Transferencias a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5230	Subsidios y Subvenciones	0.00	0%
5231	Subsidios	0.00	0%
5232	Subvenciones	0.00	0%
5240	Ayudas Sociales	0.00	0%
5241	Ayudas Sociales a Personas	0.00	0%
5242	Becas	0.00	0%
5243	Ayudas Sociales a Instituciones	0.00	0%
5244	Ayudas Sociales por Desastres Naturales y Otros Sitiosos	0.00	0%
5250	Pensiones y Jubilaciones	0.00	0%
5251	Pensiones	0.00	0%
5252	Jubilaciones	0.00	0%
5259	Otras Pensiones y Jubilaciones	0.00	0%
5260	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0%
5261	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos al Gobierno	0.00	0%
5262	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Entidades Paraestatales	0.00	0%
5270	Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0%
5271	Transferencias por Obligaciones de Ley	0.00	0%
5280	Donativos	0.00	0%
5281	Donativos a Instituciones sin Fines de Lucro	0.00	0%
5282	Donativos a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5283	Donativos a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Privados	0.00	0%
5284	Donativos a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos Estatales	0.00	0%
5285	Donativos Internacionales	0.00	0%
5290	Transferencias al Exterior	0.00	0%
5291	Transferencias al Exterior a Gobiernos Extranjeros y Organismos Internacionales	0.00	0%
5292	Transferencias al Sector Privado Externo	0.00	0%
5300	PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0.00	0%
5310	Participaciones	0.00	0%
5311	Participaciones de la Federación a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5312	Participaciones de las Entidades Federativas a los Municipios	0.00	0%
5320	Aportaciones	0.00	0%
5321	Aportaciones de la Federación a Entidades Federativas y Municipios	0.00	0%
5322	Aportaciones de las Entidades Federativas a los Municipios	0.00	0%
5330	Convenios	0.00	0%
5331	Convenios de Reasignación	0.00	0%
5332	Convenios de Descentralización y Otros	0.00	0%
5400	INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA	0.00	0%
5410	Intereses de la Deuda Pública	0.00	0%
5411	Intereses de la Deuda Pública Interna	0.00	0%
5412	Intereses de la Deuda Pública Externa	0.00	0%
5420	Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0%
5421	Comisiones de la Deuda Pública Interna	0.00	0%
5422	Comisiones de la Deuda Pública Externa	0.00	0%
5430	Gastos de la Deuda Pública	0.00	0%
5431	Gastos de la Deuda Pública Interna	0.00	0%
5432	Gastos de la Deuda Pública Externa	0.00	0%
5440	Costo por Coberturas	0.00	0%
5441	Costo por Coberturas	0.00	0%
5450	Apoyos Financieros	0.00	0%
5451	Apoyos Financieros a Intermediarios	0.00	0%
5452	Apoyo Financiero a Ahorradores y Deudores del Sistema Financiero Nacional	0.00	0%
5500	OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	0%
5510	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0%
5511	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0%
5512	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulante	0.00	0%
5513	Depreciación de Bienes Inmuebles	0.00	0%
5514	Depreciación de Infraestructura	0.00	0%
5515	Depreciación de Bienes Muebles	0.00	0%
5516	Deterioro de los Activos Biológicos	0.00	0%
5517	Amortización de Activos Intangibles	0.00	0%
5518	Disminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	0.00	0%
5520	Provisiones	0.00	0%
5521	Provisiones de Pasivos a Corto Plazo	0.00	0%
5522	Provisiones de Pasivos a Largo Plazo	0.00	0%
5530	Disminución de Inventarios	0.00	0%
5531	Disminución de Inventarios de Mercancías para Venta	0.00	0%
5532	Disminución de Inventarios de Mercancías Terminadas	0.00	0%
5533	Disminución de Inventarios de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0%
5534	Disminución de Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0%
5535	Disminución de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo	0.00	0%
5540	Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0%
5541	Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0%
5550	Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0%
5551	Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0%
5590	Otros Gastos	0.00	0%
5591	Gastos de Ejercicios Anteriores	0.00	0%
5592	Pérdidas por Responsabilidades	0.00	0%
5593	Bonificaciones y Descuentos Otorgados	0.00	0%
5594	Diferencias por Tipo de Cambio Negativas	0.00	0%
5595	Diferencias de Cotizaciones Negativas en Valores Negociables	0.00	0%
5596	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0%
5597	Pérdidas por Participación Patrimonial	0.00	0%
5598	Diferencias por Reestructuración de Deuda Pública Negativas	0.00	0%
5599	Otros Gastos Varios	0.00	0%
5600	INVERSIÓN PÚBLICA	0.00	0%
5610	Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0%
5611	Construcción en Bienes no Capitalizable	0.00	0%

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

R: Enrique Gutiérrez García
director del IMUVM



s.p. Carlos León Baeza
contador




Instituto Municipal de Vivienda de Moreoleón, Gto.

Ejercicio: 2022

Notas de Desglose Estado de Variación en la Hacienda Pública

Periodicidad: Trimestral

Correspondiente del 1 de Enero 30 de Septiembre de 2022

Corte: 3

Notas

VHP-01 PATRIMONIO CONTRIBUIDO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Tipo	Naturaleza
3110	Aportaciones	4,340,613.06		
3120	Donaciones de Capital	0.00		
3130	Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00		

VHP-02 PATRIMONIO GENERADO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto	Procedencia
3210	Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	7,149,665.10	
3220	Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,836,458.91	
3230	Revalúos	0.00	
3231	Revaluo de Bienes Inmuebles	0.00	
3232	Revaluo de Bienes Muebles	0.00	
3233	Revaluo de Bienes Intangibles	0.00	
3239	Otros Revalúos	0.00	
3240	Reservas	0.00	
3241	Reservas de Patrimonio	0.00	
3242	Reservas Territoriales	0.00	
3243	Reservas por Contingencias	0.00	
3250	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	
3251	Cambios en Políticas Contables	0.00	
3252	Cambios por Errores Contables	0.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Ilc. Enrique Gutierrez Garcia
director del IMUVIM



c.p. Carlos Leon Baeza
contador



EFEOS FLUJO DE EFECTIVO

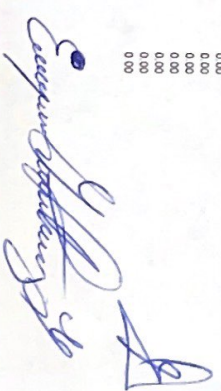
Cuenta	Nombre de la Cuenta / Concepto	2022	2021
1111	Efectivo	0.00	0.00
1112	Banco/ Tesorería	2,318,564.21	1,334,600.00
1113	Banco/Depositos y Otros	0.00	0.00
1114	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0.00	0.00
1116	Fondos con Alocación Especifica	0.00	0.00
1119	Depositos de Fondos de recursos en Garantía y/o Administración	0.00	0.00
1119	Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00
1110	Total de Efectivo y Equivalentes	2,318,564.21	1,334,600.00

EFEOS 2002 BIENES MUEBLES E INMUEBLES

Cuenta	Nombre de la Cuenta / Concepto	Adquisición	Pagos
1200	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,000,000.00	1,000,000.00
1231	Terrenos	0.00	0.00
1232	Viviendas	0.00	0.00
1233	Edificios no Habitacionales	0.00	0.00
1234	Infraestructura	0.00	0.00
1235	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	0.00	0.00
1236	Construcciones en Proceso en Bienes Propios	1,000,000.00	1,000,000.00
1239	Otros Bienes Inmuebles	0.00	0.00
1240	Bienes Muebles	0.00	0.00
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00
1243	Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00
1244	Equipo y Equipo de Transporte	0.00	0.00
1246	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00
1246	Materiales, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00
1247	Colectores, Vehículos de Agua y Otros Vehículos	0.00	0.00
1248	Activos Biológicos	0.00	0.00
1250	Activos Intangibles	0.00	0.00
1251	Software	0.00	0.00
1252	Patentes, Marcas y Derechos	0.00	0.00
1253	Concesiones y Franquicias	0.00	0.00
1254	Licencias	0.00	0.00
1259	Otros Activos Intangibles	0.00	0.00
	Total de Aplicación de efectivo por Actividades de Inversión	1,000,000.00	1,000,000.00

EFEOS CONCILIACION DEL FLUJO DE EFECTIVO

Cuenta	Nombre de la Cuenta / Concepto	2022	2021
3210	Resultados del Ejercicio Aporte/Deaporte	7,148,665.10	627,381.53
6100	(*) Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	0.00	0.00
6110	Transferencias recibidas	0.00	0.00
6400	Transferencias pagadas por anticipado CP	0.00	0.00
6410	Transferencias recibidas de la deuda pública	0.00	0.00
6411	Ingresos de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
6420	Comisiones de la deuda pública	0.00	0.00
6421	Comisiones de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
6430	Gastos de la deuda pública	0.00	0.00
6431	Gastos de la Deuda Pública Interna	0.00	0.00
6440	Costo por coberturas	0.00	0.00
6441	Costo por coberturas	0.00	0.00
6450	Aportes financieros	0.00	0.00
6451	Aportes financieros a Inmuebles	0.00	0.00
6452	Aportes financieros a Activos	0.00	0.00
6600	OTROS GASTOS Y PERDIDAS EXTRAORDINARIAS	0.00	0.00
6610	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
6611	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
6612	Estimaciones por Pérdida o Deterioro de Activo no Circulantes	0.00	0.00
6613	Depreciación de Bienes Inmuebles	0.00	0.00
6614	Depreciación de Infraestructura	0.00	0.00
6615	Depreciación de Bienes Muebles	0.00	0.00
6616	Depreciación de Activos Biológicos	0.00	0.00
6617	Depreciación de Activos Intangibles	0.00	0.00
6618	Diminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	0.00	0.00
6620	Provisiones de Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
6622	Provisiones de Pasivos a Largo Plazo	0.00	0.00
6630	Diminución de Inventarios	0.00	0.00



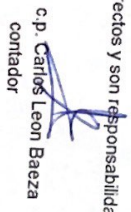


Instituto Municipal de Vivienda de Moreleón, Gto.
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero 30 de Septiembre de 2022
(Cifras en pesos)

1. Total de Ingresos Presupuestarios		7,586,032
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios		
2.1	Ingresos Financieros	0
2.2	Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3	Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
2.4	Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5	Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6	Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		
3.1	Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2	Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3	Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		7,586,032

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Enrique Gutierrez Garcia
 director del IMUVIM


c.p. Carlos Leon Baeza
 contador


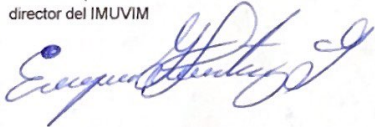


Instituto Municipal de Vivienda de Morelón, Gto.
 Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
 Correspondiente del 1 de Enero 30 de Septiembre de 2022
 (Cifras en pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	0
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	7,586,032
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	123
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	7,354,188
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	231,722
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	0
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Aumento por insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
3.5 Aumento por insuficiencia de Provisiones	0
3.6 Otros Gastos	0
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)	-7,586,032

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

lic. Enrique Gutiérrez García
 director del IMUVIM



c.p. Carlos Leon Baeza
 contador

